

Dossiers décidés jusqu'au 26 décembre 2022

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)

AT 974407 22 T0013	Monsieur Ghanty Yachine SNGR	Favorable avec prescriptions	28/11/2022		Rond point Des Sacré Coeur, Zac des Mascareignes 97420 Le Port	815,00 m ²
-----------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------	--	--	--------------------------

AT 974407 22 T0011	Monsieur Motreff Thierry Caisse d'Epargne Cepac	Favorable avec prescriptions	03/11/2022		3 Rue Théodore Drouhet local 527, ZAC 2000 97420 IE pORT	m ²
-----------------------	--	------------------------------------	------------	--	--	----------------

AT 974407 22 T0010	Monsieur Bisson Jean Charles Muta Optique Le Port	Défavorable	28/11/2022		8 Boulevard de Verdun 97420 Le Port	102,51 m ²
-----------------------	---	-------------	------------	--	--	--------------------------

AT 974407 22 T0009	Monsieur Dorel Pierre Aful du Centre Commercial Le Port Sacré Coeur	Favorable avec prescriptions	28/10/2022		LA RIVIERE DES GALETS, CS 21029 97420 Le Port cedex	m ²
-----------------------	--	------------------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DECLARATION PREALABLE

DP 974407 22 G0082	Monsieur Wong Wing Cheung Napoléon SCI Port 2000	Favorable avec prescriptions	16/12/2022	TRAVAUX D'INSTALLATION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE D'UNE SURFACE DE 450M²	30 rue Sully Prudhomme 97420 Le Port	m²
-----------------------	--	------------------------------------	------------	--	---	----

DP 974407 22 G0081	Monsieur Legagneur Pierre-Antoine Sas Telco OI	Favorable avec prescriptions	14/12/2022	Le projet consiste en : - L'installation d'un mat braconné de 6,00 m permettant l'installation de trois antennes de radio de télécommunication de modules et de faisceaux hertziens - Les équipements techniques (baies et TGBT seront 2 IPE repris pas 4 plots, scellé à la toiture- terrasse Les appareils électriques répondent à la norme NF et Européenne et seront contrôlés par un bureau agréé par EDF et protégés par un disjoncteur différentiel	12 rue de Londres 97420 Le Port	0,00 m²
-----------------------	--	------------------------------------	------------	---	------------------------------------	---------

DP 974407 22 G0080	Monsieur LUCAS Anthony Sas Elecsol La Réunion 10	Favorable avec prescriptions	16/12/2022	Pose d'une centrale photovoltaïque en toiture non visible depuis le sol grâce aux acrotère. La puissance crête de la centrale sera de 250 kWc en revente sur le réseau électrique EDF.	20 rue Charles Darwin 97420 LE PORT	4 150,00 m²
-----------------------	---	------------------------------------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 974407 22 G0079	Monsieur LEPELIER CLAUDE EURL CONERSOL PR MR ZANG KEHUA	Favorable avec prescriptions	14/12/2022	Pose de 11m ² de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture	3 Rue Nelson Mandela 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0078	Monsieur HOARAU Olivier COMMUNE DU PORT	Favorable avec prescriptions	22/12/2022		Rue Simon Pernic, ZAC Mascareignes 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0077	Madame Marie Céline ALBORA	Annulation	22/12/2022	Installation d'une centrale photovoltaïque d'une puissance de 3KWC avec des panneaux monocristalin de couleur noir, il n'y aura aucune modification du volume de la maison.	5 Rue de Londres 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0074	Monsieur Dijoux Michel Sarl Corelec	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	Installation de panneaux photovoltaïques en auto consommation	34 rue Eugénie Adoix 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0073	Monsieur Dijoux Michel Sarl Corelec	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	Installation de panneaux photovoltaïques en auto consommation	32 RUE DE LA MARTINIQUE 97420 LE PORT	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 974407 22 G0072	Monsieur BAKALEMIAN JEAN- GAEL SUNZIL OCEAN INDIEN	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	INSTALLATION DE PANNEAUX EN SUR-IMPOSE DE COULEUR NOIR SUR TOITURE EXISTANTE DONT UNE SURFACE TOTAL DE 10 m ² POUR UNE PUISSANCE DE 2 000 Wc	49 Avenue Jacques Prévert 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0070	Monsieur et Madame François et Nouriati Bouraïb	Favorable avec prescriptions	13/12/2022	Installation d'une piscine enterrée en coque polyester.	23 rue Pierre Cavane 97420 Le Port	m ²
DP 974407 22 G0069	Monsieur LEPERLIER CLAUDE EURL CONERSOL POUR ALVEREZ	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	Pose de 16m ² de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture	8 Allee Paul Grondin 97420 Le Port	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 974407 22 G0068	Monsieur LUCAS Anthony ALBIOMA SOLAIRE REUNION	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	<p>Repowering d'une centrale photovoltaïque existante suite à la constatation de la perte d'efficacité des modules photovoltaïque actuels. Le projet de repowering consistera au remplacement des modules PV par de nouveaux modules dont la puissance au m² sera amélioré, libérant ainsi de la surface disponible.</p> <p>Sur cette surface nouvellement libérée, l'implantation d'une centrale photovoltaïque sera réalisée. Il s'agira d'une construction d'une centrale solaire sur bâti, mettant en œuvre des panneaux photovoltaïques de type cristallins reposant sur une super-structure en aluminium.</p>	41 Rue Jules Vernes 97420 Le Port	4 200,00 m ²
DP 974407 22 G0067	Monsieur MELCHIOR Cyril DEPARTEMENT DE LA REUNION	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	<p>Le projet concerne la reconstruction des clôtures d'enceinte du Commissariat du Port, afin de sécuriser le site de façon pérenne.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les clôtures sont reconstruites en lieu et place des clôtures existantes ; - Le portail d'entrée des véhicules situé Rue de la Poste est déplacé sur l'Avenue de la Commune de Paris pour les besoins de piétonnisation de la 	1 AVENUE DE LA COMMUNE DE PARIS 97420 Le Port	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>zone par la Mairie du Port ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le portail de sortie des véhicules (Rue Jean BERTHO) et le portillon accès piéton (Avenue de la Commune de Paris) sont remplacés en lieu et place de l'existant. <p>Le Commissariat étant un établissement sensible, la hauteur maximum des clôtures autorisées au PLU (1.80m en façades sur rue et 2.00m en limites séparatives) est incompatible avec la contrainte de sécurité imposée par l'activité du site. Une demande de dérogation est présentée en pièce DP 8.1 afin de réaliser une clôture de 2.50m de haut.</p> <p>Les matériaux et les modalités d'exécution des travaux sont présentés à la pièce DP 11.</p>		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 974407 22 G0066	Monsieur DOMINIQUE GIVRAN	Favorable avec prescriptions	12/12/2022	Pose d'une centrale photovoltaïque sur une habitation existante . l'installation sera posé sur le coté Nord-Est de la toiture . Il sera installé 12 panneaux photovoltaïque pour une surface totale de 22m²	136 bis Rue Marde Moutou Minatchy 97420 Le Port	144,12 m²
DP 974407 22 G0064	Madame Marie Georgette BRABANT	Favorable avec prescriptions	26/10/2022		40 rue Thomas Seebeck, RHI Piscine 97420 Le Port	m²
DP 974407 22 G0056	Monsieur DIJOUX Michel ALPHA ENERGY CORELEC	Favorable avec prescriptions	14/11/2022	Installation de panneaux photovoltaïques en auto consommation	14 AVENUE PASTEUR 97420 Le Port	m²
DP 974407 22 G0051	Monsieur Wong Wing Cheung Napoléon sci port 2000	Rejet tacite	13/12/2022	Travaux d'installation d'une centrale photovoltaïque	30 Rue Sully Prudomme 97420 Le Port	m²
DP 974407 22 G0040	Monsieur Hoarau Olivier Commune du Port	Favorable avec prescriptions	03/11/2022	Pose de clôtures métalliques ornementales sur le périmètre du parc, de hauteur 2,5. Pose de 4 portails monumentaux. Pose de 8 portillons. Réhabilitation des espaces sanitaires. Création de 5 kiosques. Aménagement du parc boisé - Tranche 1 : Installation d'une aire	avenue Lénine 97420 Le Port	18,60 m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				de jeux aquatiques et de mobilier d'assises et de signalétique. Pose de nouveaux luminaires de type candélabre. Réalisation de nouveaux cheminements piétons en béton et en matériau concassé. Plantation de végétaux au sein des espaces verts, pose de nouvelles clôtures et portails. Réhabilitation des sanitaires publics et création de 5 kiosques.		
DP 974407 22 G0029	Monsieur Jean Philippe Floricourt	Favorable avec prescriptions	26/10/2022	extension logement	26 Allee Marcel Pagnol, cite cotur 97420 Le Port	m ²
DP 974407 19 G0061	Monsieur Ducret Xavier Akuo Small Roof	Favorable	12/12/2022		1 rue Armagnac 97420 Le Port	0,00 m ²
DP 97407 18 G0055	Monsieur Zo Nomenjanahary/Marie Jessy RAKOTOMALALA	Favorable	26/10/2022	Création d'une chambre	36 rue Gabriel Péri 97420 Le Port	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PERMIS CONSTRUIRE

PC 974407 22 A0106	Madame Jessica BRENNUS	Annulation	02/12/2022	Construction d'une villa f5 r+1 de 99.64 m ² de surface plancher	Allee Archimede 97420 Le Port	99,64 m ²
-----------------------	---------------------------	------------	------------	--	----------------------------------	----------------------

PC 974407 22 A0105	Madame Marie Claude THOMAS	Annulation	02/12/2022	Le projet consiste à construire une villa R+1 de type F6.	12 Rue Andre Suarez 97420 Le Port	94,73 m ²
-----------------------	-------------------------------	------------	------------	--	--------------------------------------	----------------------

PC 974407 22 A0103	Monsieur Kevin erick TARDIVEL	Annulation	16/12/2022	Construction d'une villa individuelle de 99.64 m ² de surface plancher	Allee Archimede, lot 5 97420 Le Port	99,64 m ²
-----------------------	----------------------------------	------------	------------	---	---	----------------------

PC 974407 22 A0101	Monsieur Bruno THOMAS	Refus	12/12/2022	Construction d'un commerce de restauration pour reprise d'activité Professionnelle	15 Rue Pierre Cavane 97420 Le Port	m ²
-----------------------	--------------------------	-------	------------	--	---------------------------------------	----------------

PC 974407 22 A0098	Monsieur KEVIN ERICK TARDIVEL	Favorable avec prescriptions	14/12/2022	Construction d'une villa individuelle r+1 de 99.64 m ² de surface plancher .	Allee Archimede 97420 Le Port	99,64 m ²
-----------------------	----------------------------------	------------------------------------	------------	---	----------------------------------	----------------------

PC 974407 22 A0094	Monsieur WAN HOI JIMMY LES MASCAREIGNES	Défavorable	18/12/2022	Le programme consiste en la construction d'un immeuble de bureaux et de commerces en R+4 sur deux niveaux de parking souterrain	Angle rues Virassamy MOUNIEN et Ferdinand BUISSON 97420 Le Port	4 571,57 m ²
-----------------------	--	-------------	------------	---	---	----------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 974407 22 A0088	Madame Huguette PICARD	Favorable avec prescriptions	03/11/2022	<p>Le projet se situe dans le lotissement de la petite pointe dans la commune du Port. La parcelle actuelle nous permettra la construction de notre résidence principale. Cette construction type R+1 sera du type maçonnerie d'architecture moderne afin d'être en harmonie par rapport à l'environnement actuel.</p> <p>Les Travaux seront, en infrastructure composé de semelle BA isolée, filante et dallage BA. En superstructure BA classique composé de poteau, poutre, dalle BA et de maçonnerie type BBM. La Charpente et la couverture seront composé de panne et de tôle nervuré. Les menuiseries seront en Aluminium.</p>	1, Allée Eugène et Solange Rousse 97420 Le Port	119,00 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 974407 22 A0087	Monsieur Jean-Robert NANY	Défavorable	18/12/2022	- Construction d'un bâtiment type RDC/R+3 regroupant 1 local d'activité commerciale et 7 logements. - Niveau RDC : 1 local commercial ; 1 logement T3; - Niveau R+1 : 2 logements T4; - Niveau R+2 : 2 logements T4; - Niveau R+3 : 2 logements T3; - Nombre de stationnements : 4 places dont 1 PMR	Angles des rues de Nîmes et du Luxembourg 97420 Le Port	522,16 m ²
PC 974407 22 A0086	Madame Audrey PERIANAYAGOM- MARY	Favorable avec prescriptions	18/12/2022	Le projet consiste à construire une maison individuelle comprenant 3 chambres dont une suite parentale sur 2 niveaux (R+1). La construction en béton peint avec couverture en tôle nervurée s'intègre parfaitement dans son environnement résidentiel.	8 Impasse Bourbon 97420 Le Port	157,00 m ²
PC 974407 22 A0070	Madame Frédérique LEW MAN MEW	Favorable avec prescriptions	14/12/2022	Création d'une maison de type F3 composée de Rdc+1 étage.	2 Rue de Montpellier, Centre Ville 97420 Le Port	79,13 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 974407 21 A0076 M01	Madame FANCHIN Marie-Paule SCI MAREVA	Favorable avec prescriptions	18/12/2022	Le projet consiste en la construction d'un petit bâtiment en R+2 comprenant 2 logements superposés de type T4 avec une mezzanine intégrée dans le volume du logement du second étage. Il s'agit d'une petite maison en tôle, en état de ruine, située à l'alignement. A l'arrière, le second élément à démolir n'est que le reste d'une dalle.	16 Rue Maréchal Gallieni 97420 Le Port	177,08 m ²
PC 97407 19 A0039	Monsieur Abdouloussen Dilavarhoussen	Favorable avec prescriptions	03/11/2022	Construction d'un immeuble mixte comprenant : 1 commerce et 2 logements	27 rue du Général de Gaulle 97420 Le Port	242,00 m ²
PC 97407 16 A0106	Monsieur NOSJEAN Patrice SCI LES PAILLES (Bourbon Bois)	Caducité	04/10/2022	Construction d'un logement individuel sur parcelle de type LESG/plan de relogement de la RHI Rivière des Galets Lot 122 A.	6 Allée Machoro 97420 Le Port	69,30 m ²